

Lluna Àrias Cortina, portaveu del grup Coalició Compromís a l'Ajuntament de Burjassot, a l'empara del que disposa l'art. 91.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'acord amb l'art. 97.3 de l'esmentat text reglamentari, presenten al Plenari per a debatre i aprovar, si s'escau, la següent

### **MOCIÓ DE REBUIG AL PROJECTE INTU MEDITERRÁNEO (PUERTO MEDITERRÁNEO) A PATERNA**

El 28 de setembre de 2015 el ple municipal de Burjassot va aprovar una moció que es pronunciava en contra del projecte d'urbanització anomenat Puerto Mediterráneo.

Des de Compromís sempre hem considerat que:

- El projecte no és d'interès estratègic ja que inclou grans superfícies, hotels temàtics, multicines, tendes, casinos i fins i tot pistes d'esquí. Tot tipus d'oci artificial i comercialitzat, gens innovador, redundant i que competeix amb les ja existents, i que s'insereix de manera oportunista en una àrea ja saturada que perjudicarà el comerç local i que té com a objectiu captar clients en una àrea molt superior.
- Es pretén situar a Paterna en l'última gran àrea de sòl no urbanitzat de l'àrea metropolitana: camps de secà, un barranc amb racons sorprenentment intactes i un immens bosc de pins sorgit en l'antic camp d'entrenament militar, que acull espècies protegides i que serveix de corredor biològic i verd. Es tracta d'una gran oportunitat per a tindre un parc natural comarcal per gaudir-lo i perquè ens ajude a combatre els impactes del canvi climàtic, entre ells l'efecte illa de calor ja present a l'Àrea Metropolitana amb l'increment progressiu de les temperatures i de les nits tropicals insuportables.
- Encara que és un projecte assentat en el territori de Paterna, per les seues característiques, afectaria tot el seu entorn, específicament a Burjassot, donada la seua proximitat territorial.
- Els seus efectes negatius els notaríem quotidianament en la saturació de l'autovia CV-35 i els seus accessos al by-pass, la contaminació acústica i lumínica, ja de per si bastant intenses a Burjassot, l'impacte sobre el parc Natural del Túria, el problema a llarg termini del recurs de l'aigua, com a subministrament i per la problemàtica derivada de l'ús de les aigües regenerades de l'EDAR de

Paterna la destrucció de la via pecuària que passa pel paratge de La Mola, i el paratge mateix, la desnaturalització del barranc d'En Dolça, (és el drenatge natural de les aigües pluvials de Sant Antoni de Benaixeve), i la desaparició d'aquest espai natural emblemàtic per a Paterna i el seu entorn. Doncs bé, recentment, amb el suport de l'actual alcalde de Paterna, s'ha presentat el mateix projecte, però modificat, a la Conselleria de Territori per a ser tramitat amb un nou nom: INTU MEDITERRANEO.

- El procediment utilitzat ha sigut el de modificar el PGOU de Paterna. Això implica el seu pas, primer per la Conselleria de Territori i després per la de Medi ambient. Aquest fet va provocar la ruptura del pacte de govern a l'Ajuntament de Paterna.
- Burjassot té dos parcs comercials: "Parque Comercial Parque Albán" i "Parque Ademuz", que estan situats en la mateixa CV-35 que el macroprojecte. De fet, l'Àrea Metropolitana de València està saturada de centres comercials, on hi ha molts espais buits, per ocupar, perquè el cicle dels hàbits de compra ha canviat, i cada volta més persones deixen el cotxe i compren a la ciutat. Un macro centre comercial com el que s'esmenta en aquesta moció seria la mort econòmica per als dos centres comercials esmentats.
- L'economia de Burjassot està basada en una gran part en el comerç, el xicotet comerç, el familiar, el que crea poble, una ocupació laboral de qualitat i un entorn social arrelat al territori. Des de l'Ajuntament, a través de la Regidoria de Promoció Econòmica i Mercats es col·labora amb les cinc associacions que treballen per dignificar i augmentar l'activitat econòmica a Burjassot. Actualment, els nostres comerços tenen gran dificultat per a eixir endavant, per la forta competència dels centres comercials i d'internet, entre altres. Un macrocentre comercial actuaria de forma nefasta per a aquestes microempreses.

Davant aquesta tornada al passat, el nostre grup, i atès la influència negativa en el xicotet comerç i el fet que les modificacions realitzades no canvien les afeccions mediambientals, ni tampoc la saturació de la CV-35, considera pertinent tornar a presentar una moció de les mateixes característiques per a reafirmar-nos en la negativa a un projecte que representa el passat del govern del PP, projectes desmesurats basats en la reclassificació del sòl que afecten el territori i al patrimoni col·lectiu. Un projecte que està totalment en contra del model que defensem, que aposta per una economia i un urbanisme sostenibles amb respecte al medi ambient.

Per tant, davant la nova situació, i com a territori que es veuria afectat mediambientalment, en la seua economia local i en la mobilitat pel projecte INTU MEDITERRANEO, proposem al ple municipal de Burjassot per debat i aprovació, si escau, dels següents acords:

1. Tornar a manifestar el rebuig a aquesta nova versió del projecte PUERTO MEDITERRÁNEO anomenat INTU MEDITERRANEO per l'afecció negativa als ecosistemes, el medi ambient i l'economia de Burjassot.
2. Que l'Ajuntament de Burjassot comuniqui al govern de la Generalitat Valenciana, la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, i la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball i en concret a la Direcció General de Comerç i Consum, la seua oposició al projecte.
3. Comunicar els presents acords a les cinc associacions comercials i econòmiques de Burjassot: AVALARTE, Empresaris Burjassot, Associació de Comerç i Servicis, CODEMER i AHORA.
4. Comunicar els presents acords a les direccions del Parque Comercial Albán i el Parque Ademuz.
5. Comunicar els presents acords al teixit associatiu de Burjassot, i als mitjans habituals.

Burjassot, 16 d'octubre de 2018

Na Lluna Àrias i Cortina

Portaveu de Compromís per Burjassot